



Sprawa znak: 5/1/2021

Wygielzów, 24 listopada 2021 r.

Zestaw pytań i odpowiedzi nr 3

dot.: przetargu pn.: *Wykonanie robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj” dla zadania pn. „Muzeum Pożarnictwa w Alwerni – nowy oddział Muzeum Nadwiślański Park Etnograficzny i Zamek Lipowiec”*

Pytanie nr 1:

W związku z zapisami w PFU: „Jako materiały okładzinowe na najbardziej wyeksponowanych fragmentach elewacji należy zastosować spieki kwarcowe lub kamień w kolorze zbliżonym do kolorów: RAL 1000, RAL 1001, RAL 1014, RAL 1015 oraz drewno, które nawiązywać powinno do drewnianych detali historycznej zabudowy w centrum miasta. Pozostałe fragmenty elewacji – tynki cienkowarstwowe silikatowo-silikonowe. (...)” prosimy o wskazanie które elewacje należy traktować jako najbardziej wyeksponowane.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Przez najbardziej wyeksponowane elewacje rozumieć należy elewację z wejściem do holu głównego tj. południową oraz południowe fragmenty elewacji wschodniej i zachodniej.

Pytanie nr 2:

Prosimy o wskazanie detalu wykonania koryt odwadniających dachu które zostały zakwestionowane Opinią Konserwatorską z dnia 08.09.2020r.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Podczas prac nad Koncepcją Funkcjonalno-Użytkową zwrócono się m.in. Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie o zaopiniowanie wypracowywanych rozwiązań urbanistyczno-architektonicznych. Opinia MWKZ w Krakowie z dnia 08.09.2020 r. została opublikowana wraz z SWZ. MWKZ w Krakowie negatywnie odniósł się do rozwiązania, zakładającego wykonanie koryt odprowadzających wodę z dachu wyłożonych blachą/papą więc z tego rozwiązania zrezygnowano (nie ma go w finalnej wersji Koncepcji Funkcjonalno-Użytkowej i takiego rozwiązania nie powinno się zakładać). Ww. opinię MWKZ opublikowano wraz z SWZ ponieważ zawarte w niej zalecenia i zastrzeżenia, dotyczące różnych aspektów urbanistyczno-architektonicznych, będą przydatne Wykonawcy w fazie prac projektowych i wypracowywaniu szczegółowych rozwiązań projektowych.

Pytanie nr 3:

Prosimy o przekazanie wizualizacji będących załącznikiem do Uzgodnienia z Zespołem Parków Krajobrazowych.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Wizualizacje będące załącznikiem do Uzgodnienia z Zespołem Parków Krajobrazowych publikuje się jako załącznik nr 1 do niniejszych Odpowiedzi na pytania. Jednocześnie zwraca się uwagę, że podczas prac nad Koncepcją Funkcjonalno-Użytkową pracowano, zanim ustalono ostateczną wersję KF-U, nad różnymi wariantami rozwiązań urbanistyczno-architektonicznych i funkcjonalno-użytkowych. Ww. wizualizacje wykonane zostały w fazie procedowania uzgodnień/opinii z Zespołem Parków Krajobrazowych Województwa Małopolskiego. Treść opinii została opublikowana wraz z SWZ. Wizualizacje nie stanowią integralnego elementu finalnej wersji Koncepcji Funkcjonalno-Użytkowej.

Pytanie nr 4:

Prosimy o udostępnienie elewacji budynku w osi E (na rysunkach A.08 i A.09 przedstawiono te same elewacje).

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Rys. elewacji południowo-zachodniej i północno-wschodniej publikuje się jako załącznik nr 2 do niniejszych Odpowiedzi na pytania.

Pytanie nr 5:

Z udostępnionych dokumentów wynika że przesunięcie lub usunięcie budynku gospodarczego dotyczy budynku zlokalizowanego na działce nie należącej do Inwestora (dz. nr 257). Prosimy o przekazanie uzgodnienia z właścicielem działki nr 257, które umożliwi wykonanie powyższego zapisu.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Uzgodnienie z właścicielem działki nr 257 zostanie Wykonawcy przekazane po podpisaniu umowy o realizację inwestycji.

Pytanie nr 6:

Prosimy o przekazanie opisu wykonania ścieżki edukacyjnej wraz z torem przeszkód wraz ze wskazaniem urządzeń.

Pytanie nr 7:

Prosimy o informację jakie urządzenia należy ująć w ramach projektowanego edukacyjnego placu zabaw.

Odpowiedź na pytania nr 6 i nr 7:

Ścieżkę edukacyjną z torem przeszkód oraz edukacyjny plac zabaw należy zaprojektować w lokalizacjach wskazanych m.in. na rys. A.01 i A.01A Koncepcji Funkcjonalno-Użytkowej. Parametry i podstawowe rozwiązania funkcjonalne oraz wymagania związane z wykonaniem i odbiorem tego zakresu inwestycji określono w części opisowej Koncepcji Funkcjonalno-Użytkowej (m.in. s.8-9 i nn.), i Programu Funkcjonalno-Użytkowego (rozdz. I.1, rozdz.I.2.2.) Miejsca te powinny wykorzystywać istniejące walory środowiskowe i nawiązywać do podstawowych funkcji miejsca (edukacyjnej, muzealnej) oraz tematyki pożarniczej. Rekomenduje się zastosowanie urządzeń terenowych, modeli interaktywnych i urządzeń edukacyjno-zabawowych nawiązujących do technik i urządzeń/systemów pożarniczych (np. strażacki tor przeszkód, droga ucieczki w zadymieniu, toczenie węża strażackiego, strażnica, gaszenie pożaru lasu, pierwsza pomoc). Urządzenia i wyposażenie edukacyjno-zabawowe powinny być zaprojektowane i wykonane indywidualnie (specjalnie dla tego miejsca). Od Wykonawcy

oczekuje się opracowania i uzgodnienia z Zamawiającym szczegółowych rozwiązań w tym zakresie w fazie projektowania.

Piotr Bujakiewicz

.....

z-ca dyrektora Muzeum